



PRZYARSENALE



Opis Inwestycji

„Przy Arsenale” to reprezentacyjny budynek mieszkalno-usługowy położony w sercu Bulwaru Staromiejskiego. Inwestycja zlokalizowana w sąsiedztwie wrocławskiego Rynku, z trzech stron otulona fosą miejską, rzeką Odrą oraz kameralną ulicą Wszystkich Świętych. Jest idealną propozycją dla wszystkich, którzy cenią sobie spokój a jednocześnie nie chcą rezygnować z życia w centrum miasta.

Na miejscu dotychczasowego, przeznaczonego do rozbiórki budynku planowana jest budowa nowoczesnego 7-kondygnacyjnego apartamentowca. Projekt przewiduje takie udogodnienia jak parking podziemny czy obszerne tarasy. Dzięki zorientowaniu obiektu na osi północny wschód – południowy zachód z okien rozciąga się widok na fosę miejską oraz park z nowoprojektowaną Ławką Wrocławską o długości 120 m, natomiast z drugiej strony na przytulną uliczkę Starego Miasta – Wszystkich Świętych.

W ramach inwestycji zaplanowano 123 lokale mieszkalne – od kawalerek po mieszkania czteropokojowe o powierzchni od 24 do 79 mkw. Do każdego lokalu będzie przylegał balkon lub taras, a duże przeszklenia zapewnią doskonałe doświetlenie każdego apartamentu. W budynku przewidziano również 8 lokali usługowych a także garaż podziemny ze 147 miejscami postojowymi.

Wysokiej jakości kamień zdobiący elewację od strony północnej oraz klinkier od strony południowej podkreślą nowoczesny charakter obiektu połączony z ponadczasową, klasyczną elegancją, która idealnie wpisuje się w klimat Bulwaru Staromiejskiego i Starego Miasta.

Tętniące życiem centrum Wrocławia to idealne miejsce do zamieszkania. Bliskość wrocławskiego Rynku zapewnia nieograniczony dostęp do bogatego zaplecza kulturalno-rozrywkowego, edukacyjnego oraz handlowo-usługowego miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, szereg ciekawych pubów i restauracji, kino Nowe Horyzonty będące największym w Polsce multipleksem prezentującym kino artystyczne, Teatr Współczesny im. Edmunda Wiercińskiego oraz Scena Na Świebodzkim Teatru Polskiego, a także hotele i znane centra biznesowe.

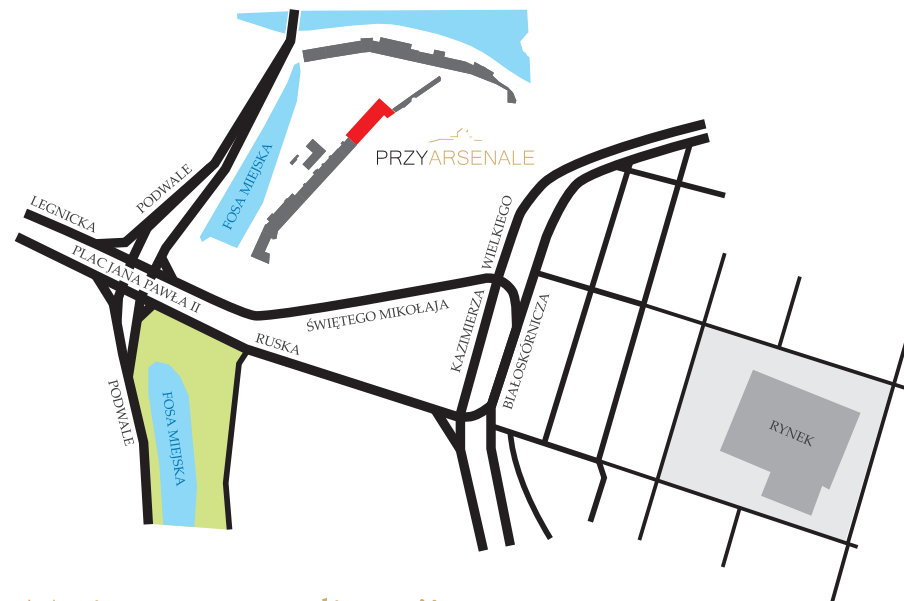
Rangi budynkowi doda również projektowany obok Plac Przy Arsenale oraz podcień, przez który będzie prowadzić główny ciąg pieszy łączący ul. Wszystkich Świętych z parkiem.



Lokalizacja

„Przy Arsenale” to inwestycja zlokalizowana na terenie Bulwaru Staromiejskiego, w centrum Wrocławia, w dzielnicy Stare Miasto, na Przedmieściu Mikołajskim. Położony jest na wschód od ujścia fosy miejskiej do rzeki Odry. O prestiżu inwestycji świadczy m.in. sąsiedztwo rynku wrocławskiego, Akademii Muzycznej, czy Wrocławskiego Teatru Współczesnego im. Edmunda Wiercińskiego. Stacja Wrocławskiego Roweru Miejskiego przy placu Jana Pawła II umożliwia korzystanie z dużej ilości ścieżek pieszo-rowerowych zlokalizowanych wzdłuż fosy miejskiej oraz koryta Odry. Teren jest bardzo dobrze skomunikowany z portem lotniczym im. Mikołaja Kopernika i z Dworcem Głównym.


BULWARSTAROMIEJSKI



Możesz na nas liczyć!

Pomożemy w uzyskaniu kredytu

Współpracujemy z renomowanymi firmami doradczymi oraz bankami.

Zapewnimy obsługę prawną

Jeśli zdecydujesz się na zakup mieszkania lub lokalu usługowego znajdującego się w naszej ofercie, możesz liczyć na pomoc w wyborze kancelarii notarialnej, która pomoże w finalizacji zakupu.

Urządzimy mieszkanie

Dzięki współpracy z wiodącą firmą zajmującą się aranżacją wnętrz, w naszej ofercie znajdziesz usługę wykończenia mieszkania "pod klucz".

i2DEVELOPMENT

i2 Development S.A.
ul. Łaciarska 4B, 50-104 Wrocław

www.i2development.pl
biuro@i2development.pl

tel. **+48 71 797 88 92**
tel./fax + 48 71 797 88 93

ZAPRASZAMY
pon. - pt. 9.00-17.00